Как получить льготу на аренду государственного недвижимого имущества Алтайского края

* По договорам аренды, государственного имущества, составляющего казну Алтайского края (в том числе земельных участков)

Основание: [распоряжение Правительства Алтайского края от 01.04.2020 №](http://static.government.ru/media/files/jSaXY4JZqkdb2nADvhAx3nPDTvoNZGbA.pdf) 110-р

1 Определить тип льготы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Проверить арендадателя в договоре аренды* | *Проверить регистрацию в реестре МСП* | *Проверить вид деятельности* |
|  |  |  |
| Убедитесь, что действующий договор аренды заключен с органом исполнительной власти Алтайского краямспиртп.jpg | Проверьте зарегистрирована ли Ваша организация в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства | [Проверьте](https://egrul.nalog.ru/index.html), что Ваш вид деятельности относится к наиболее пострадавшим отраслям |



**\* — Список наиболее пострадавших отраслей:** авиаперевозки, аэропортовая деятельности, автоперевозки, культура, организации досуга и развлечений, физкультурно-оздоровительной деятельности и спорта, туристические агентств и прочие организации, предоставляющие услуги в сфере туризма, гостиничного бизнеса, общественного питания, организации дополнительного образования, негосударственные образовательные учреждения, организации конференций и выставок, бытовые услуги населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты).

2 Отправить заявление

Если Вы имеете право на льготу, то Вам необходимо:

Заполнить заявление

* [Скачайте шаблон заявления об отсрочке](https://www.rosim.ru/Attachment.aspx?Id=149480) или [шаблон заявления об освобождении](https://www.rosim.ru/Attachment.aspx?Id=149481).
* Заполненное заявление и необходимые документы направить в адрес арендодателя (орган исполнительной власти Алтайского края) по средствам почтового отправления, либо предоставить лично по адресу местонахождения арендодателя.

3 Заключить дополнительное соглашение

Вашу заявку рассмотрят сотрудники Арендодателя (орган исполнительной власти Алтайского края). В случае положительного результата, в течение 7 рабочих дней Вам будет направлено Дополнительное соглашение к договору аренды для учета Вашей льготы.

4 Дополнительная информация

В случае возникновения вопросов по заключению дополнительных соглашений к договорам аренды государственного имущества, составляющего казну Алтайского края Вы можете обратиться по контактным телефонам управления имущественных отношений Алтайского края: 8 (3852) 63 53 93, 8 (3852) 635231.

Проверить:

* регистрацию в реестре МСП [на сайте ФНС России](https://rmsp.nalog.ru/)
* вид деятельности [на сайте ФНС России](https://egrul.nalog.ru/index.html)

Скачать:

* [заявление об отсрочке уплаты арендных платежей](https://www.rosim.ru/Attachment.aspx?Id=149480)
* [заявление об освобождении от уплаты арендных платежей](https://www.rosim.ru/Attachment.aspx?Id=149481)

Как получить льготу на аренду государственного недвижимого имущества Алтайского края

* По договорам аренды, государственного недвижимого имущества Алтайского края, закрепленного на праве хозяйственного ведения, оперативного управления за краевыми государственными унитарными предприятиями, краевыми государственными учреждениями

Основание: [распоряжение Правительства Алтайского края от 22.05.2020 №](http://static.government.ru/media/files/jSaXY4JZqkdb2nADvhAx3nPDTvoNZGbA.pdf) 160-р

1 Определить возможность получения льготы

|  |
| --- |
| Освобождение от уплаты арендных платежей(предоставляется в следующих случаях) |

|  |  |
| --- | --- |
| *арендуемое имущество используется для целей, связанных с осуществлением деятельности в отраслях российской экономики, указанных в приложении к распоряжению Правительства Алтайского края от 22.05.2020 № 160-р* | *деятельность краевого государственного унитарного предприятия, краевого государственного учреждения, выступающего арендодателем государственного недвижимого имущества Алтайского края, была приостановлена в связи с принятием мер по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19, либо такая деятельность осуществлялась в условиях, исключающих возможность использования арендатором государственного недвижимого имущества Алтайского края по назначению* |

Освобождение от уплаты арендных платежей предоставляется за период с 01.04.2020 по 30.06.2020 в отношении договоров аренды, заключенных до введения режима повышенной готовности на территории Алтайского края в соответствии с постановлением Правительства Алтайского края от 18.03.2020 № 120.

2 Отправить заявление

Если Вы имеете право на льготу, то Вам необходимо:

Заполнить заявление

* [Скачайте](https://www.rosim.ru/Attachment.aspx?Id=149480) [шаблон заявления об освобождении](https://www.rosim.ru/Attachment.aspx?Id=149481).
* Заполненное заявление и необходимые документы направить в адрес арендодателя (КГУП, КГУ) по средствам почтового отправления, либо предоставить лично по адресу местонахождения арендодателя.

3 Получить документ, подтверждающий освобождение от уплаты арендных платежей

Ваше заявление рассмотрят сотрудники арендодателя (КГУП, КГУ). В случае положительного результата, в течение 15 рабочих дней Вам будет направлен АКТ, утвержденный органом исполнительной власти Алтайского края, осуществляющим функции и полномочия учредителя арендодателя.

4 Дополнительная информация

В случае возникновения вопросов по заключению дополнительных соглашений к договорам аренды государственного имущества, составляющего казну Алтайского края Вы можете обратиться по контактным телефонам управления имущественных отношений Алтайского края: 8 (3852) 63 53 93, 8 (3852) 63 52 31

**Проверить:**

* По виду деятельности определить принадлежность к отрасли, указанной в приложении в распоряжению Правительства Алтайского края от 22.05.2020 № 160-р

**Скачать:**

* [заявление об освобождении от уплаты арендных платежей](https://www.rosim.ru/Attachment.aspx?Id=149481)